

FERNANDO
HINESTROSA

TRATADO DE LAS OBLIGACIONES II
DE LAS FUENTES DE LAS OBLIGACIONES:
EL NEGOCIO JURÍDICO
VOL. II

UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA



SEGUNDA PARTE
REGLAMENTO, EFECTOS Y REMEDIOS

CAPÍTULO SEXTO
LA CAUSA

676.	Aspectos generales	33
677.	Causa de la obligación y causa del contrato	36
678.	La causa en el derecho romano	38
679.	La causa en el derecho intermedio	42
680.	Edad moderna	45
681.	La causa en Domat y Pothier	48
682.	Desarrollo de la teoría	49
683.	Presentación de la teoría clásica	50
684.	Críticas	51
685.	Neo-causalismo	54
686.	Teoría de los motivos determinantes. Causa teleológica	58
687.	Las llamadas tendencias subjetiva y objetiva	59
688.	La llamada causa objetiva	61
689.	La causa categórica	65
690.	Motivos determinantes	66
691.	Estado de la cuestión	68
692.	Subjetivación de la causa	72
693.	Ausencia de causa. Causa falsa. Causa errada	76
694.	Ausencia de causa	77
695.	Causa falsa	81
696.	Concatenación e indivisibilidad de contratos	81
697.	Contratos aleatorios	83
698.	Desaparición sobrevinida de la causa	83
699.	Causa ilícita	85
700.	Motivación e ilicitud del negocio	89
701.	Motivo ilícito	91
702.	Motivos determinantes en el testamento y en la donación	94
703.	Prueba de la ilicitud	95
704.	El negocio abstracto	95
705.	La causa en el derecho alemán	100
706.	La causa en el derecho suizo	101
707.	La <i>consideration</i>	102
708.	Reflexión conclusiva	105

CAPÍTULO SÉPTIMO
EL CONTENIDO DEL NEGOCIO

SECCIÓN PRIMERA

Aspectos generales	111
709. Contenido y objeto del negocio	113
710. 'Elementos' del negocio	115
711. Reacción del ordenamiento frente a la conducta particular	118
712. Normas imperativas (cogentes), ordenadoras, supletorias, dispositivas, integradoras e interpretativas	119
713. Las llamadas 'normas interpretativas'	124
714. Normas supletorias	124
715. La coherencia del contenido negocial	125

SECCIÓN SEGUNDA

Integración del contenido	127
716. Aspectos generales	129
717. Fuentes de integración del contrato	131
718. Las cláusulas de uso común	134
719. Cláusulas de estilo	134
720. Usos o hábitos de las partes	136
721. Las declaraciones precontractuales de una de las partes	137
722. Conducta concluyente durante la ejecución del contrato	137
723. La equidad	138
724. Obligaciones complementarias	139
725. Contrato con contenido legal o administrativamente impuesto	140
726. Revisión administrativa del contenido	143
727. Determinación del contenido por contrato normativo	144
728. Modificación del contenido por normas posteriores. Retrospectividad	145
729. Fijación administrativa de precios de bienes y servicios	151
730. Revisión judicial del contenido negocial	152
731. Ampliación del contenido negocial por la jurisprudencia	153

SECCIÓN TERCERA

Depuración del contenido	155
732. Aspectos generales	157
733. Contenido ilícito	157

734. Ilícitud y negocio ilícito	158
735. Cláusulas abusivas	160
736. Noción de cláusula abusiva	163
737. ¿Cómo identificar las cláusulas abusivas?	164
738. Interpretación de las cláusulas abusivas	164
739. Sanción de las cláusulas abusivas	165
740. Ubicación o calificación jurídica de la disposición	166

CAPÍTULO OCTAVO
DE LA INTERPRETACIÓN DEL NEGOCIO JURÍDICO

741. Concepto	171
742. Reconstrucción del negocio	171
743. Calificación jurídica del negocio	172
744. Integración del contenido del negocio	174
745. La interpretación	176
746. La interpretación en las fuentes romanas	178
747. Objeto de la interpretación	178
748. Interpretación de la conducta no recepticia y de la recepticia	180
749. Interpretación de la 'intención' o de la conducta dispositiva	181
750. Valor de la 'intención'	185
751. Medios de interpretación	187
752. Métodos interpretativos	188
753. Interpretación individual	189
754. Interpretación subjetiva	190
755. Interpretación objetiva	191
756. Interpretación auténtica	191
757. Interpretación sistemática	192
758. Circunstancias relevantes	192
759. Interpretación de las 'condiciones generales de los negocios'	193
760. Interpretación de los contratos de consumo	195
761. Pautas de interpretación de las distintas clases de negocios	197
762. Pretensión de sola interpretación del contrato	198
763. Interpretación de buena fe	198
764. Mérito de las reglas de interpretación. La casación	199

CAPÍTULO NOVENO
PRESUPUESTOS DE VALIDEZ DEL NEGOCIO

765. Noción de presupuesto	205
----------------------------	-----

SECCIÓN PRIMERA

De la capacidad	207
I. Aspectos generales	209
766. Capacidad de derecho y capacidad para obrar. De goce y de ejercicio	209
767. Capacidad e incapacidad	212
768. ¿Medida de protección o reacción ante la ausencia de voluntad?	214
769. Precauciones especiales para determinados actos	218
770. La incapacidad en el derecho nacional	218
771. La ley 1306 de 2009	220
772. Incapaces absolutos e incapaces relativos	223
773. El menor impúber	227
774. Las personas mayores de edad en situación de discapacidad	229
II. La protección de las personas en situación de discapacidad absoluta	231
775. La interdicción de la persona en situación de discapacidad	231
776. Información (publicidad) acerca de la interdicción y la inhabilitación	233
777. Nulidad de los actos de la persona en situación de discapacidad absoluta	235
778. Nulidad de los actos del interdicto	235
779. Nulidad de los actos de la persona en situación de discapacidad absoluta no interdicta	239
780. Nulidad de los actos de la persona en situación de discapacidad absoluta difunta	242
781. La incapacidad natural	242
782. Patria potestad. Emancipación y habilitación de edad	245
III. Gestión de los intereses patrimoniales del absolutamente incapaz	247
783. Menores adultos	247
784. Administración de los bienes del hijo de familia	248
785. Patrimonios del menor	248
786. Peculio profesional	248
787. Peculio adventicio ordinario	249
788. Peculio adventicio extraordinario	249
789. Administración de los bienes por el menor	250
790. La administración fiduciaria	251
791. Actos de administración y actos de disposición de los curadores	254

IV. Incapacidad relativa en los dos regímenes	255
792. Menores adultos	258
793. Disipadores o pródigos	261
794. El sordomudo	261
795. Otras personas en situación de discapacidad relativa	263
796. Inhabilitación y sus efectos	265
797. El consejero	266
798. Actos de naturaleza existencial	267
799. Tendencias recientes	268
800. Derecho alemán	269
801. Derecho austriaco	272
802. Derecho italiano	273
803. Derecho francés	273
804. Derecho español	277
805. La 'administración de apoyo' o de asistencia	278
806. El mandato de protección futura	282
807. Guarda de hecho	284
808. Capacidad e incapacidad de la persona jurídica	285
809. Las llamadas 'incapacidades especiales' e 'incapacidades de goce'	288
810. Consideración final	289
SECCIÓN SEGUNDA	
De la idoneidad del objeto	293
811. Noción de objeto	295
812. Existencia del objeto. Cosas actuales y futuras	298
813. <i>Res spectata o spei</i> y <i>res sperata</i>	300
814. Consecuencias de la inexistencia del objeto	302
815. Negocio dispositivo de cosa ajena	302
816. Utilidad y seriedad del objeto	303
817. Posibilidad física del objeto	303
818. Determinación del objeto	305
819. Cosas determinadas o determinables	306
820. Oportunidad de la determinación	308
821. Determinación por las partes	309
822. Determinación legal	309
823. Determinación <i>per relationem</i>	310
824. Determinación por un tercero	310
825. Determinación del precio	311

826.	Determinación del precio por una de las partes	314
827.	Posibilidad física o material del objeto	318
828.	Cosas fuera del comercio	318
829.	El artículo 1521 c. c.	319
830.	Bienes de la nación, bienes de uso público o bienes públicos	321
831.	Cosas comunes	321
832.	El cuerpo humano	321
833.	El 'comercio' de órganos	323
834.	El 'testamento vital' o biológico	326
835.	Derechos personalísimos	327
836.	Negocios que comprometen la libertad o la dignidad de la persona	328
837.	Cosas peligrosas	329
838.	Cosas cuya enajenación está excluida por disposición particular	330
839.	Cosas embargadas	330
840.	Qué se entiende por enajenación de bien embargado. Posición de la jurisprudencia nacional	331
841.	Registro de la demanda	332
842.	Licitud e ilicitud del objeto	332
843.	Ilicitud del contrato e ilicitud del objeto de la obligación	334
844.	Ilicitud de compromiso	334
845.	Cuestiones relativas a la salud y a la libertad	335
846.	Materias relativas a la moral sexual	335
847.	El juego de suerte y azar	338
848.	La recompensa por cumplimiento o incumplimiento de deberes legalmente sancionados	338
849.	Utilización indebida de información	339
SECCIÓN TERCERA		
	De la legitimación para obrar o poder de disposición	341
850.	Concepto de legitimación	343
851.	Legitimación activa	344
852.	Extensión de la legitimación para obrar	345
853.	Legitimación por derecho propio	346
854.	Legitimación por apariencia	347
855.	Legitimación por poder ante los demás	351
856.	Legitimación pasiva	351
857.	La nulidad de las ventas entre cónyuges	353

CAPÍTULO DÉCIMO
CLASIFICACIÓN DE LOS NEGOCIOS JURÍDICOS

858. Interés de una clasificación	357
SECCIÓN PRIMERA	
Clasificaciones generales	361
859. Negocios patrimoniales y negocios de familia	363
860. Negocios <i>intuitus personae</i> y entre partes fungibles	364
861. Negocios solemnes y no solemnes	366
862. Negocios onerosos y negocios gratuitos	367
863. Negocios conmutativos y aleatorios	371
864. Negocios de ejecución instantánea y de ejecución sucesiva. Ejecución escalonada	373
865. Negocios de enajenación y negocios de obligación	377
866. Negocios de administración ordinaria y extraordinaria	378
867. Negocios principales y accesorios	379
868. Negocios típicos, negocios innominados	380
869. Negocios simples y complejos, negocios coligados	384
870. Negocios unilaterales	385
871. Negocios plurilaterales	388
872. Negocios colectivos, negocios complejos	389
873. Contrato	390
874. Contrato, acuerdo, contrato multilateral, contrato entre tres personas	394
875. Negocios con contenido implícito	395
SECCIÓN SEGUNDA	
El negocio jurídico unilateral	397
876. Presentación	399
877. Actos unilaterales con efecto en la sola esfera del autor y con efecto en otras	403
878. Actos jurídicos unilaterales patrimoniales y extrapatrimoniales	404
879. Unicidad de la parte	404
880. Requisitos de validez del acto unilateral	405
SECCIÓN TERCERA	
Clasificaciones de los contratos	409
881. Contratos internos y contratos internacionales	411
882. Contratos solemnes	411

883.	Contratos reales	412
884.	Contratos con efectos reales y contratos obligatorios	417
885.	Contrato individual y contrato colectivo	418
886.	Contratación masiva y contratos <i>standard</i>	420
887.	El contrato 'relacional'. <i>Relational contract. Discret contract</i>	421
888.	El contrato normativo	423
889.	Negocios paritarios y por adhesión. Contratos tipo	424
890.	Contratos 'fuente de autoridad', de 'dependencia' o 'de sujeción'	432
891.	Contratos de empresa	432
892.	Contratos de consumo, contratos de derecho común, contratos asimétricos	435
893.	Contratos de consumo	436
894.	Contratos asimétricos	443
895.	Contratos unilaterales y bilaterales	445
896.	Contratos sinalagmáticos imperfectos	447
897.	Contratos neutros	448
898.	Contratos sucesivos de duración determinada y de duración indefinida	449
899.	Contratos preparatorios y contratos definitivos	451
900.	Contratos de asociación. Contratos de organización	452
901.	Contratos con intereses divergentes e intereses convergentes	453
902.	Otras categorías	454
903.	El 'contrato ajeno'	454

CAPÍTULO UNDÉCIMO
EFECTOS DEL NEGOCIO JURÍDICO

SECCIÓN PRIMERA

Aspectos generales	459	
904.	La eficacia y la particular naturaleza dinámica del negocio jurídico	461
905.	Efectos propios del negocio	462
906.	Efectos negociales	463
907.	Eficacia negocial, o de la existencia	465
908.	El derecho legal de retractación del consumidor	468
909.	Contenido y efectos del negocio	469
910.	Efectos finales	470
911.	Eficacia final del negocio	471

SECCIÓN SEGUNDA

Efectos del negocio en cuanto a quienes intervienen en él	473	
912.	Efectos entre las partes	475

913.	Modificación y terminación del contrato por decisión de las partes	477
914.	Poderes de revisión y moderación del juez. La judicialización del contrato	478
915.	Causahabientes	479
916.	Causahabientes a título singular	480
917.	Autoridad de las partes sobre el negocio	480

SECCIÓN TERCERA

Efectos del negocio respecto de terceros		483
918.	La relatividad de los contratos	485
919.	Noción de parte y de tercero	488
920.	Partes iniciales y sobrevenidas	490
921.	Sucesores a título universal	491
922.	Causahabientes a título singular	492
923.	Clases de terceros	493
924.	Codeudores solidarios	494
925.	Terceros subcontratantes	494
926.	Terceros que se convierten en parte y partes que se vuelven terceros	495
927.	Acuerdos colectivos	495
928.	Oponibilidad del hecho contractual a los terceros	496
929.	Terceros eventualmente afectados y con poder de reacción	498
930.	Terceros acreedores de la parte enajenante o en relación con ella	499
931.	Acreedores quirografarios	501
932.	Conflictos entre partes y terceros	502
933.	Incumplimiento por obra de un tercero	503
934.	Eficacia del negocio y terceros	504
935.	Oponibilidad	505

SECCIÓN CUARTA

Teoría de la imprevisión		507
936.	Concepto de revisión	509
937.	Intangibilidad y perennidad del contrato y su revisabilidad	509
938.	Clases de revisión	510
939.	Posibilidad de revisión judicial de los negocios	510
940.	La intervención del juez en el contrato por razón de desequilibrio sobrevenido	511
941.	Diversas explicaciones del problema	512
942.	Alternativas de solución	513
943.	La insatisfacción del acreedor. Clases de no cumplimiento del deudor. Inejecución	514

944.	Bases de la teoría de la imprevisión	516
945.	La revisión se refiere a contratos de cumplimiento futuro	516
946.	Cambio de las circunstancias o advenimiento de desequilibrio	517
947.	Sobreviniencia de los hechos o del conocimiento de ellos	518
948.	Cambio de la relación por desaparacimiento de la base económica del contrato	519
949.	La desigualdad de las prestaciones debe ser grande	519
950.	La alteración de las bases ha de sobrevenir sin culpa del deudor	521
951.	Hechos que causan alteración del equilibrio contractual	522
952.	La revisión debe invocarse antes del pago	523
953.	Contratos conmutativos y aleatorios	524
954.	Respaldos legales de la teoría	524
955.	La imprevisión en el derecho administrativo	525
956.	Diferencia entre la rescisión por lesión y la revisión-terminación por excesiva onerosidad sobrevenida	526
957.	Reajuste automático por la aplicación de cláusulas de indización	526
958.	Reajuste de los términos del contrato por acuerdo de las partes	527
959.	Adaptación o terminación por decisión judicial	528
960.	Efectos de la decisión judicial	529
961.	Incumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato reajustado	529
962.	El contrato contingente no constituye de por sí novación	529
963.	Cláusulas de revisión y de renegociación. La <i>hardship clause</i>	530
964.	Modificación del contrato por intervención del legislador	532
965.	La revisión en el arbitramento internacional	533
966.	El derecho francés	534

SECCIÓN QUINTA

Contrato en favor de tercero	537	
967.	Antecedentes	539
968.	Estructura	539
969.	Interés del estipulante	540
970.	Teoría del doble contrato o teoría de la oferta	541
971.	Teoría de la agencia oficiosa	542
972.	Teoría de la representación de intereses ajenos	542
973.	Teoría del compromiso unilateral (derecho alemán)	543
974.	Teoría del derecho <i>sui generis</i> , directo e inmediato	543
975.	Estipulación en favor de tercero implícita	543
976.	Relaciones entre las partes	544
977.	Posición del estipulante	544

978. Posición del promitente	545
979. Derecho del tercero	546
980. Estipulación con cargas	546
981. Posición del tercero	546
982. Determinación del tercero beneficiario	550
983. Beneficiario persona futura	551
984. Ausencia de beneficiario	552
985. Naturaleza onerosa, gratuita o neutra de la asignación al tercero	552
986. Aceptación del tercero	552
987. Revocación de la designación del tercero	554
988. Aplicación de la figura	555
989. Aplicaciones indirectas	555
990. Seguro de grupo	556
SECCIÓN SEXTA	
De la simulación	559
I. Aspectos generales	561
991. Concepto de simulación	561
992. Sustentación normativa de la figura y su tratamiento	565
993. Simulación, fraude, ilicitud. Neutralidad de la simulación	566
994. Negocios no simulables	569
995. Estructura de la simulación	570
II. Evolución jurisprudencial	572
996. La simulación como causal de nulidad	572
997. La simulación como dualidad de convenciones	573
998. Simulación prevalencia	573
999. Simulación prevalencia-nulidad absoluta	574
1000. De nuevo simulación prevalencia	575
1001. Dualidad de declaraciones y unidad negocial	576
1002. La simulación no es causal de nulidad	579
III. Clasificaciones	580
1003. Simulación absoluta y simulación relativa	581
1004. ¿Hay una simulación absoluta y una relativa?	582
1005. Otras clasificaciones: total o parcial	586
1006. Simulación de persona. Mandato oculto. Representación indirecta	587

IV. De la acción – excepción de simulación	588
1007. Acción o excepción	588
1008. Naturaleza de la acción de simulación	589
1009. Legitimación para demandar	589
1010. Litisconsorcio	590
1011. Acción de simulación y acción revocatoria	591
1012. Prueba de la simulación	592
1013. Carga de la prueba	593
1014. Objeto de la prueba	593
1015. Las restricciones a la prueba de la simulación en el régimen anterior al código de procedimiento civil	594
1016. La prueba de la simulación con posterioridad al código de procedimiento civil	595
1017. La prueba de indicios	597
1018. Indicios de simulación	598
1019. Acción entre las partes	600
1020. Relación entre partes y terceros	601
1021. Acción ejercida por terceros	601
1022. Acreedores	602
1023. Cónyuge	604
1024. Resultado de la declaración de simulación entre las partes	605
1025. Conflictos entre partes y terceros	607
1026. Conflicto entre terceros	608
1027. Prescripción de la acción	609
 SECCIÓN SÉPTIMA	
Negocios fiduciarios	611
 1028. Concepto	613
1029. El <i>trust</i>	617
1030. La fiducia mercantil	619
1031. Negocio indirecto	621
 SECCIÓN OCTAVA	
El negocio fraudulento	625
 1032. Noción de fraude	627
1033. Clasificación del fraude	629

1034. Fraude a la ley nacional	629
1035. Fraude a la ley futura	629
1036. Traición al espíritu de la ley	630
1037. Tratamiento del fraude	630
1038. Fraude a los derechos de un tercero	631

CAPÍTULO DUODÉCIMO
ALTERACIÓN DE LA EFICACIA FINAL DEL NEGOCIO
POR DISPOSICIÓN PARTICULAR

1039. De las modalidades del negocio	635
--------------------------------------	-----

SECCIÓN PRIMERA

De la condición	637
-----------------	-----

1040. Idea de condición	639
1041. Condición y contrato aleatorio	640
1042. Certeza de la estipulación	640
1043. Pendencia	641
1044. Condiciones positivas y negativas	643
1045. Condición potestativa	644
1046. Condición casual	646
1047. Condición mixta	646
1048. Condición suspensiva y condición resolutoria	646
1049. Posibilidad de la condición	648
1050. Hecho ya acaecido. Incertidumbre objetiva y subjetiva	649
1051. Prohibición de la condición	649
1052. Licitud de la condición	650
1053. Condición pendiente	651
1054. Renuncia a la condición pendiente	651
1055. Condición cumplida. Interpretación de la condición	652
1056. Cumplimiento o no cumplimiento de la condición por acto del deudor	653
1057. Efectos de la condición	654
1058. Condición fallida	654
1059. Efectos de la falta de cumplimiento de la condición	655
1060. Condición sobre hechos cumplidos	655
1061. Efecto retroactivo del cumplimiento de la condición	656
1062. Restituciones	657
1063. La condición y los terceros	657

SECCIÓN SEGUNDA

Del plazo 661

1064. Concepto de término 663

1065. Clasificación 663

1066. Término suspensivo y término extintivo 664

1067. Término retroactivo 664

1068. Término determinado e indeterminado 664

1069. Plazo y condición 665

1070. Plazo pendiente o en curso 665

1071. Plazo cumplido 666

1072. Extinción del término 666

SECCIÓN TERCERA

Del modo 669

1073. Noción y efectos 671

CAPÍTULO DECIMOTERCERO
INEFICACIA DEL NEGOCIO JURÍDICO

SECCIÓN PRIMERA

Aspectos generales 675

1074. Presentación 677

1075. Eficacia, ineficacia, irrelevancia 678

1076. Ineficacia original y sobrevenida. Ineficacia definitiva 680

1077. Concepto general de ineficacia 681

SECCIÓN SEGUNDA

De la inexistencia 685

1078. Noción de inexistencia 687

1079. Asimilación de la inexistencia a la nulidad 687

1080. Falta de recorrido de la definición de la respectiva figura negocial 692

1081. Su aparición normativa 693

1082. Su tratamiento 695

1083. Renovación o refacción del negocio, mas no ratificación 696

1084. Invalidez 697

SECCIÓN TERCERA

De las nulidades	701
I. Aspectos generales	703
1085. Antecedentes	703
1086. Transformaciones y constantes de las nulidades	705
1087. La nulidad	707
1088. Función de la nulidad	711
1089. La presentación clásica de las nulidades	712
1090. La nulidad entendida como sanción	713
1091. La nulidad <i>ab initio</i>	715
1092. La teoría moderna de las nulidades. Superación de la concepción organicista. La nulidad como derecho de crítica. Visión procesalista	715
II. Impugnación del negocio nulo	718
1093. Carácter judicial de la nulidad. Necesidad de sentencia ejecutoriada	718
1094. Acción y excepción	719
1095. La acción de nulidad. Su renunciabilidad	720
1096. Unilateralismo de la nulidad	720
1097. Destinatarios de la pretensión de nulidad	721
1098. Litisconsorcio necesario	722
1099. Renuncia a la nulidad y desistimiento de la pretensión	723
1100. La sentencia de nulidad	723
1101. Saneamiento por prescripción	724
1102. Prescripción de la nulidad	724
III. Clases de nulidad	726
1103. Nulidades funcionales y nulidades estructurales	726
1104. Nulidades textuales y virtuales	727
1105. Nulidad de pleno derecho o nulidad facultativa	728
1106. ¿Nulidades de origen particular?	729
1107. Repercusión de la nulidad sobre los contratos conexos: ¿'nulidad derivada'?	730
1108. Ineficacia derivada	731
1109. Invalidez o ineficacia posterior o por causa sobrevenida	733
1110. Nulidad total y nulidad parcial	735
1111. Incorporación de la nulidad parcial en los ordenamientos	736
1112. Nulidad parcial objetiva y subjetiva	738

1113.	La divisibilidad o indivisibilidad del contenido negocial	739
1114.	Previsión de la nulidad parcial por los contratantes	742
1115.	Sustitución de la cláusula anulada por las normas imperativas	743
1116.	Nulidad parcial y efectos del contrato nulo	744
1117.	Nulidad parcial y reducción del exceso	745
1118.	Nulidad parcial y cláusulas reputadas no escritas	746
1119.	Nulidad parcial en los contratos plurilaterales	748
1120.	Nulidad parcial e ineficacia sobrevenida	749
IV.	Nulidad absoluta	749
1121.	Causales	749
1122.	Contrariedad de una norma imperativa	752
1123.	Legitimación para alegar la nulidad	754
1124.	¿Quién puede tener interés en la declaración de nulidad?	756
1125.	Legitimación para impetrarla	758
1126.	Ejercicio de la acción oblicua o invocación de interés propio	759
1127.	El ministerio público puede pedirla	760
1128.	Declaración oficiosa de la nulidad	761
V.	Nulidad relativa-anulabilidad	762
1129.	Objeto	762
1130.	La 'impugnabilidad' (<i>anfechtbarkeit</i>)	765
1131.	Legitimación para invocarla	766
1132.	Impedimento para demandar la nulidad por culpa precontractual	767
1133.	Causales	768
1134.	Nulidad en los negocios plurilaterales asociativos	770
1135.	Distinción entre nulidad de pleno derecho, nulidad <i>ab initio</i> , nulidad absoluta y nulidad relativa, anulabilidad	770
1136.	Nulidad convencional	772
VI.	Efectos de las nulidades	774
1137.	Efectos de la nulidad entre las partes	774
1138.	Nulidad y restitución	776
1139.	Explicaciones del deber de restitución	777
1140.	Exclusiones legales de la restitución	778
1141.	Las restituciones mutuas	778
1142.	Las restituciones a cargo del incapaz	780

1143. La restitución de prestaciones ilícitas	781
1144. La restitución de la prestación de dar	785
1145. Imposibilidad de restitución de la cosa misma	787
1146. Restitución de sumas de dinero y corrección monetaria	789
1147. Restitución del precio	790
1148. Obligaciones de hacer y de no hacer	792
1149. Atenuaciones al principio de la retroactividad	795
1150. Efectos <i>ex tunc</i> y efectos <i>ex nunc</i> . La retroactividad de la anulación.	
Los contratos de ejecución sucesiva	796
1151. Reducción y sustitución	799
1152. Efectos de la nulidad respecto de terceros	800
1153. Imposibilidad de volver al <i>statu quo ante</i> por obra del adquirente	802
1154. Regularización del negocio nulo o anulable: convalidación, sanación, ratificación	802
1155. Convalidación del acto absolutamente nulo	809
1156. Requisitos de la confirmación	811
1157. Efectos de la confirmación	812
VII. La conversión del negocio nulo	813
1158. Previsión normativa	813
1159. Concepto de conversión	814
1160. Posibilidad de la conversión	817
1161. La conversión no puede pronunciarse de oficio	819
1162. Nulidad parcial y conversión del negocio nulo	819
1163. Conversión y ratificación o saneamiento de la nulidad	820
1164. Conversión y rectificación de la calificación jurídica del acto dispositivo	821
1165. Conversión y refacción del contrato	821
1166. Alcances de la conversión	822
SECCIÓN CUARTA	
Otras formas de ineficacia	825
1167. Aspectos generales	827
1168. Ineficacia propiamente dicha	828
1169. 'Ineficacia de pleno derecho', 'cláusula considerada no escrita'	828
1170. Inoponibilidad	835
1171. Campo de aplicación de la inoponibilidad	836
1172. Operatividad de la inoponibilidad	836
1173. La caducidad	838

CAPÍTULO DECIMOCUARTO
RESOLUCIÓN, ‘RESILIACIÓN’,
TERMINACIÓN POR INEJECUCIÓN

SECCIÓN PRIMERA

Aspectos generales	843
1174. Precisión de los conceptos	845
1175. Orígenes de la resolución	846
1176. La acción resolutoria en el derecho intermedio	847
1177. La llamada ‘condición resolutoria sobreentendida o tácita’	849
1178. Contratos susceptibles de resolución	851
1179. Empleo de la resolución	853
1180. Acción resolutoria y excepción de inejecución	854
1181. Alternativa entre ejecución <i>in natura</i> y resolución	855
1182. Facultad de reemplazo	859

SECCIÓN SEGUNDA

De la acción resolutoria	861
1183. Noción	863
1184. Resolución judicial o resolución de pleno derecho	865
1185. ¿Es la resolución una medida represiva o punitiva?	866
1186. Procedibilidad de la pretensión	868
1187. Incumplimiento culpable	871
1188. Incumplimiento dañino	872
1189. La acción resolutoria es personal e indivisible	872
1190. La resolución de la compraventa: civil y mercantil	873
1191. Resolución por vicios de la cosa y por incumplimiento	873
1192. La acción resolutoria luego de declarada la quiebra del deudor	874
1193. Legitimación para la acción resolutoria	875
1194. Renunciabilidad de la acción resolutoria	876
1195. Resolución-terminación por incumplimiento de los contratos sucesivos	877
1196. Resolución de los contratos plurilaterales y con partes subjetivamente complejas	878
1197. Gravedad del incumplimiento	879
1198. Poderes de apreciación del juez	882
1199. Falta de cooperación del acreedor	883
1200. Resolución-terminación anticipada	883
1201. Cumplimiento tardío	885

1202. La ruptura eficiente del contrato (<i>efficient breach</i>)	885
1203. Inejecución parcial	890
1204. La resolución parcial	890
1205. Incumplimiento mutuo	891
1206. Insatisfacción del acreedor por imposibilidad sobrevenida	895
1207. Resolución-terminación por imposibilidad sobrevenida	896
1208. Imposibilidad parcial	897
1209. Imposibilidad transitoria. Suspensión	898
1210. Distinción entre resolución y nulidad	899
1211. Efectos de la resolución	900
1212. <i>Inter partes</i>	900
1213. La retroactividad de la resolución	901
1214. Temperamentos de la retroactividad	903
1215. Conservación de los actos de administración	905
1216. La resolución en el sistema alemán	905
1217. La 'relación de liquidación' (<i>Abwicklungsverhältnis</i>)	906
1218. Tendencias 'prospectivas'	908
1219. Resiliación o terminación y retroactividad	909
1220. Las restituciones no necesitan ser demandadas	912
1221. Disciplina de las restituciones	912
1222. La restitución del precio	916
1223. ¿Corrección monetaria?	916
1224. Jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia	917
1225. Réplica y precisiones	919
1226. Resolución e indemnización de perjuicios	922
1227. Enriquecimiento de la parte incumplida y correctivos	922
1228. Efectos de la resolución frente a terceros	922
1229. Efectos de la resolución sobre los grupos de contratos	925
1230. Deberes y obligaciones postcontractuales	926
 SECCIÓN TERCERA	
De la excepción de incumplimiento	929
1231. Antecedentes	931
1232. Simultaneidad de la exigibilidad	934
1233. Conexidad entre las prestaciones	934
1234. Gravedad del incumplimiento	935
1235. Inexigibilidad de la mora, de perjuicio y de culpabilidad del no cumplimiento	936
1236. Campo de acción	936

1237. Excepción de contrato no cumplido y derecho de retención	937
1238. Operatividad de la excepción	938
1239. ¿Debe el juez declarar de oficio la excepción?	938
1240. Efectos de la excepción	939
1241. La excepción no conduce a la eliminación del contrato	940
1242. La excepción y terceros	941
1243. La excepción de incumplimiento en los contratos de ejecución sucesiva	941
1244. La excepción en caso de inejecución por imposibilidad sobrevenida	942
1245. El principio de 'salvación del contrato'	942
SECCIÓN CUARTA	
Resolución o terminación del contrato por declaración unilateral	943
I. Aspectos generales	945
1246. El unilateralismo contractual	945
1247. La fuerza compromisoria del contrato y la resolución unilateral	945
1248. Aniquilamiento (<i>anéantissement</i>) unilateral del contrato	950
1249. Resolución por decisión unilateral del acreedor aun en caso de no estar pactada	952
1250. Resolución o terminación por decisión unilateral <i>in continenti</i> en caso de advenimiento de un hecho grave	953
1251. Terminación de hecho por incumplimiento	955
II. Cláusulas resolutorias	956
1252. Antecedentes: <i>lex commissoria</i> , pacto comisorio	956
1253. El pacto comisorio calificado	956
1254. La cláusula que autoriza la terminación unilateral	959
1255. La cláusula de resolución unilateral	962
1256. Cláusula resolutoria	964
1257. Régimen de las cláusulas de terminación anticipada por incumplimiento	965
1258. Requisitos de la cláusula	966
1259. Cómo opera la cláusula de terminación por incumplimiento	970
1260. Naturaleza jurídica de la denuncia del contrato	972
III. Efectos	973
1261. Terminación del contrato	973
1262. Resiliación o terminación	973
1263. Exclusión de la intervención judicial para la terminación del contrato	974

1264. Terminación unilateral de los contratos de duración indefinida	976
1265. El preaviso	978
1266. Defensas al alcance de la contraparte	980
1267. Tolerancia del acreedor	981
1268. Efectos de la resolución	981

SECCIÓN QUINTA

Terminación del contrato	983
1269. Noción	985
1270. Terminación del contrato a término definido por expiración de este	985
1271. Terminación del contrato a término indefinido	988
1272. La tácita reconducción	991
1273. Transformación del contrato al vencimiento del término	992
1274. Terminación anticipada. Retracción o recesión	992
1275. La no renovación abusiva	993
1276. La declaración de terminación	994

CAPÍTULO DECIMOQUINTO
REMEDIOS PROCESALES

SECCIÓN PRIMERA

De la acción revocatoria	999
1277. Aspectos generales	1001
1278. Antecedentes	1001
1279. Índole de la acción	1002
1280. Su expresión legal	1003
1281. Naturaleza de la acción	1005
1282. Bases de la acción revocatoria	1005
1283. Su diferencia con las acciones de nulidad, de simulación y oblicua (o subrogatoria)	1006
1284. Sujetos de la acción revocatoria	1007
1285. Objeto de la revocación	1008
1286. Condiciones de ejercicio de la acción	1010
1287. En cuanto al crédito por cuya lesión o riesgo obra el demandante	1010
1288. Obligaciones condicionales, a plazo, ilíquidas	1011
1289. Por parte del sujeto activo	1013
1290. El <i>eventus damni</i>	1013
1291. Por parte del deudor	1014
1292. Por parte de los terceros adquirentes. <i>Consilium fraudis</i>	1016

1293. Subadquirentes	1017
1294. Partes en el proceso	1018
1295. Actos objeto de la revocación	1018
1296. Efectos de la revocación	1019
1297. Acción revocatoria por incumplimiento de contrato	1020
1298. Prescripción	1022
SECCIÓN SEGUNDA	
De la acción oblicua o subrogatoria	1023
1299. Su naturaleza	1025
1300. Presupuestos	1025
1301. Su objeto. Derechos y acciones excluidos	1025
1302. Legitimación para obrar	1026
1303. Parte demandada	1027
1304. Efectos	1028
SECCIÓN TERCERA	
De la acción directa	1029
1305. Concepto	1031
1306. Caracteres	1032
1307. Condiciones de ejercicio	1035
1308. Efectos	1035
1309. La situación de los demás acreedores del deudor principal	1036
1310. La situación de los demás acreedores del deudor perseguido	1036
1311. Las acciones directas jurisprudenciales	1037
1312. Sus diferencias con la acción oblicua o subrogatoria	1037
1313. Sus diferencias con la estipulación para otro	1038
1314. Elenco de casos de acción directa	1038
1315. Clasificaciones de las acciones directas	1039
1316. La acción directa en caso de grupos de contratos	1039
1317. La acción directa del consumidor	1041
BIBLIOGRAFÍA	1043
ÍNDICE ONOMÁSTICO	1129
ÍNDICE DE LEGISLACIÓN Y JURISPRUDENCIA	1143
ÍNDICE TEMÁTICO	1183